

Попис становништва, домаћинстава и станова 2011. у Републици Србији

Књига 27: Станови према врсти зграде

Републички завод за статистику у књизи „Станови према врсти зграде“ објављује коначне резултате Пописа становништва, домаћинстава и станова 2011. године¹⁾ о броју станова према врсти зграде, години изградње стана, спрату на којем се стан налази и материјалу спољних зидова зграде.

Попис 2011. спроведен је у периоду од 1. до 15. октобра 2011. године, у складу са Законом о попису становништва, домаћинстава и станова („Службени гласник РС“, бр. 104/09 и 24/11). Попис је финансијски подржан од стране Европске уније, која је партиципирала у укупним трошковима са 60%.

Врста зграде

Према подацима Пописа 2011. године, 1 931 183 стана у Републици Србији налази се у зградама са једним станом, 268 346 у зградама са два стана и 1 023 596 у зградама са три и више станова. Посматрано према типу насеља, чак је 90,1% станова у осталим насељима пописано у зградама са једним станом. С друге стране, у градским насељима највећи проценат пописаних станова, 53,2%, налази се у зградама са три и више станова.

Табела 1. Станови према врсти зграде и типу насеља у Републици Србији, Попис 2011.

	Република Србија	%	Градска насеља	%	Остала насеља	%
Станови – укупно	3 231 931	100	1 839 557	100	1 392 374	100
Станови у зградама са једним станом	1 931 183	59,8	676 809	36,8	1 254 374	90,1
Станови у зградама са два стана	268 346	8,3	179 494	9,8	88 852	6,4
Станови у зградама са три и више станова	1 023 596	31,7	978 205	53,2	45 391	3,3
Станови у осталим зградама	8 806	0,3	5 049	0,3	3 757	0,3

Година изградње

Према подацима пописа у Републици Србији, период најинтензивније изградње је од 1961. до 1980. године. У том периоду изграђено је 1 192 804 стана, што чини 36,9% од укупног броја пописаних станова.

У категорији најстаријих станова, који су изграђени пре 1946. године, пописано је 322 244 стана. Скоро половина тих станова (45,2%) налази се у Региону Војводине. Пописом је утврђено да је у последњој деценији изграђено 327 555 станова, и то највише у Београдском региону (110 886), а најмање у Региону Јужне и Источне Србије (45 955).

¹⁾ Попис 2011. године није спроведен на територији АП Косово и Метохија, док је у општинама Прешево и Бујановац забележен смањен обухват јединица пописа услед бојкота од стране већине припадника албанске националне заједнице.

Табела 2. Сћанови према години изградње у Републици Србији, Попис 2011.

	Укупно ²	Пре 1946	1946–1960	1961–1980	1981–2000	2001 или касније
Република Србија	3 231 931	322 244	328 962	1 192 804	798 403	327 555
Београдски регион	734 909	62 917	58 258	276 088	182 347	110 886
Регион Војводине	848 064	145 774	75 350	277 999	203 560	91 323
Регион Шумадије и Западне Србије	903 139	50 581	101 931	354 080	241 841	79 391
Регион Јужне и Источне Србије	745 819	62 972	93 423	284 637	170 655	45 955
Регион Косово и Метохија	...	...	...	...	...	...

²⁾ У „Укућно“ су укључени сћанови који су настали а још нису завршени и сћанови са неизнајом годином изградње.

Положај сћана у згради

Две трећине станова пописано је у приземљу, односно 2 119 409 станова има улаз из приземља зграде. Само је 4,9% станова пописано на спратовима вишим од четвртог спрата. Посматрано по регионима, у Београдском региону налази се највише станова који су на спрату вишем од четвртог, али и највише станова у подруму, сутерену и поткровљу.

Табела 3. Сћанови према положају сћана у згради у Републици Србији, Попис 2011.

	Укупно	Подрум и сутерен	Приземље	Спрат на коме се стан налази			Поткровље
				1–4	5–9	10 и више	
Република Србија	3 231 931	20 923	2 119 409	889 188	134 624	23 436	44 351
Београдски регион	734 909	12 669	315 275	299 965	72 655	15 898	18 447
Регион Војводине	848 064	2 025	640 950	166 211	25 582	2 740	10 556
Регион Шумадије и Западне Србије	903 139	2 916	640 047	232 261	16 683	2 244	8 988
Регион Јужне и Источне Србије	745 819	3 313	523 137	190 751	19 704	2 554	6 360
Регион Косово и Метохија	...	...	...	...	...	...	...

Материјал спољних зидова зграде

Од укупног броја пописаних станова 2 904 639 (89,9%) има спољне зидове изграђене од тврдог материјала. Највећи проценат станова који су изграђени од слабог материјала пописан је у општинама Чока, Медвеђа и Босилеград, где више од половине пописаних станова има спољне зидове од слабог материјала.

Директор

Проф. др Драган Вукмировић