

Саопштење за јавност

07.03.2013.

## Попис становништва, домаћинстава и станова 2011. у Републици Србији

### Књига 22: Број и површина стамбених јединица

Републички завод за статистику у књизи „Број и површина стамбених јединица“ објављује коначне резултате Пописа становништва, домаћинстава и станова 2011. године<sup>1)</sup>, о стамбеним јединицама Републике Србије према типу стамбених јединица и коришћењу станова.

Попис 2011. спроведен је у периоду од 1. до 15. октобра 2011. године у складу са Законом о попису становништва, домаћинстава и станова („Службени гласник РС“, бр. 104/09 и 24/11). Попис је финансијски подржан од стране Европске уније, која је партиципирала у укупним трошковима са 60%.

У Републици Србији пописан је укупно 3 231 931 стан. Поред станова пописано је 13 198 стамбених јединица које не одговарају дефиницији стана, али су се у време Пописа користиле за стално становање, као и 702 колективне стамбене јединице.

Укупан број станова повећан је за 9,3% у односу на Попис 2002. Најзначајнији пораст забележен је у општинама Чајетина, 44,1%, Нови Сад, 37,6%, Звездара, 35%, Врњачка Бања, 31,2%, и Раковица, 30,5%. У 39 општина број станова опао је од 0,1% до 5%. Највећи пад забележен је у општинама Трговиште, 12,1%, Житорађа, 8,3%, Куршумлија, 8,1%, Топола, 7,1%, и Ражањ, 6,8%.

**Табела 1. Стамбене јединице у Републици Србији**

	2011	2002	Пораст/пад
<b>Станови – укупно</b>	<b>3 231 931</b>	<b>2 956 516</b>	<b>275 415</b>
Станови за стално становање	3 012 923	2 743 996	268 927
Станови који се користе повремено	201 519	201 045	474
Станови искључиво за обављање делатности	17 489	11 475	6 014
<b>Остале стамбене јединице</b>	<b>13 900</b>	<b>18 729</b>	<b>-4 829</b>
Настањене пословне просторије	5 563	8 709	-3 146
Просторије настањене из нужде	7 635	9 212	-1 577
Колективне стамбене јединице	702	808	-106

Од укупног броја станова, 93,2% станова чине станови за стално становање, док се преосталих 6,8% (219 008 станова) користи повремено, за одмор и рекреацију, као и у време сезонских радова.

<sup>1)</sup> Попис 2011. године није спроведен на територији АП Косово и Метохија, док је у општинама Прешево и Бујановац и делимично у Општини Медвеђа забележен смањен обухват јединица пописа услед бојкота од стране већине припадника албанске националне заједнице.

Број станова за стално становање повећан је за 9,8% у односу на Попис 2002. Пописом су били обухваћени настањени и ненастањени станови. Према међународним препорукама<sup>2)</sup>, настањеним се сматрају станови који су у време пописа коришћени као станови за стално становање најмање једног лица. Укупно је настањено 2 423 208 станова, или 80,4% станова намењених за стално становање.

**Табела 2. Настањеност станова за стално становање у Републици Србији**

	Станови за стално становање – укупно	Настањени станови	Ненастањени станови
Београдски регион	702 775	586 337	116 438
Регион Војводине	806 402	677 559	128 843
Регион Шумадије и Западне Србије	817 916	648 371	169 545
Регион Јужне и Источне Србије	685 830	510 941	174 889
Регион Косова и Метохије	...	...	...

Посматрано према регионима, највише настањених станова налази се у Региону Војводине, 677 559, што чини 84% од укупног броја станова за стално становање у том региону. Највећи број ненастањених станова је у Региону Јужне и Источне Србије, 174 889 станова. У том региону више од четвртине станова је привремено ненастањено или напуштено.

**Табела 3. Просечна површина станова за стално становање у Републици Србији**

	Број станова	Површина станова у m <sup>2</sup>	Просечна површина станова у m <sup>2</sup>
Република Србија – укупно	3 012 923	217 849 058	72,3
Градска насеља	1 790 542	123 326 284	68,9
Остала насеља	1 222 381	94 522 774	77,3

У Републици Србији просечан стан има површину 72,3 m<sup>2</sup>. У градским насељима, где је већина станова у зградама са три и више станова, просечна површина је нешто мања и износи 68,9 m<sup>2</sup>, док су у осталим насељима, где су претежно зграде с једним или два стана, пописани станови са просечном површином 77,3 m<sup>2</sup>.

<sup>2)</sup> Препоруке Конференције европских статистичара за Попис становништва и станова 2010, УН, Њујорк и Женева, 2006.

Директор

Проф. др Драган Вукмировић