|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Република Србија  Републички завод за статистику | ISSN 0353-9555 |
| **САОПШТЕЊЕ** | | **ГР30** |
| број 308 - год. LXIII, 15.11.2013. | |  |
| **Статистика грађевинарства** | | СРБ308 ГР30 151113 |

Издате грађевинске дозволе у Републици Србији, септембар 2013.

– Претходни резултати –

Према броју дозвола издатих у септембру 2013, пријављена је изградња 775 станова с просечном површином 73,2 m². Према издатим дозволама, број станова мањи је за 4,8% него у септембру 2012. Од укупног броја станова у новим стамбеним зградама, 19,3% станова биће грађено у зградама с једним станом, с просечном површином 132,0 m², а 76,7% станова биће грађено у зградама с три стана и више станова, и њихова просечна површина биће знатно мања и износиће 53,6 m².

У септембру 2013. издато је 751 грађевинскa дозвола, што је за 7,6% више него у септембру претходне године. Индекс предвиђене вредности радова у септембру 2013. већи је за 88,1% у односу на септембар 2012.

Посматрано према врсти грађевина, у септембру 2013. издато је 72,4% дозволa за зграде и 27,6% за остале грађевине. Ако се посматрају само зграде, 71,3% односи се на стамбене и 28,7% на нестамбене зграде, док се код осталих грађевина највећи део односи на цевоводе, комуникационе и електричне водове, 62,3%.

Предвиђена вредност радова новоградње у септембру 2013. износи 94,2% од укупно предвиђене вредности радова. Највећа грађевинска активност, посматрано према областима, забележена је у Јужнобанатској области, 68,6% од предвиђене вредности новоградње. Следе Београдска област, 11,4%, Јабланичка област, 4,4%, и Јужнобачка област, 3,9%, док се учешћа осталих области крећу од 0,1 до 1,1%.

![](data:application/x-msmetafile;base64,)

Индекси издатих грађевинских дозвола у Републици Србији

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | I–IX 2013  I–IX 2012 | IX 2013  VIII 2013 | IX 2013  IX 2012 | IX 2013  Æ 2012 |
|  |  |  |  |  |
| Укупно |  |  |  |  |
| Број | 98,5 | 107,1 | 107,6 | 121,8 |
| Предвиђена вредност радова | 106,4 | 132,3 | 188,1 | 172,5 |
| Зграде |  |  |  |  |
| Број | 95,5 | 103,4 | 100,9 | 114,7 |
| Предвиђена вредност радова | 59,5 | 49,7 | 78,0 | 46,4 |
| Површина | 69,3 | 70,5 | 73,3 | 66,5 |
| Запремина | 74,6 | 53,5 | 72,3 | 63,8 |
| Остале грађевине |  |  |  |  |
| Број | 108,4 | 118,3 | 130,2 | 145,0 |
| Предвиђена вредност радова | 177,8 | 184,4 | 247,5 | 320,6 |
| Станови |  |  |  |  |
| Број | 68,8 | 117,6 | 95,2 | 75,3 |
| Корисна површина | 70,2 | 108,1 | 96,2 | 79,1 |

Методолошка објашњења

Исказани подаци прикупљају се у оквиру месечног истраживања о грађевинским дозволама. Извештај попуњавају министарство надлежно за послове грађевинарства, надлежни органи аутономнe покрајинe, градa и oпштинe, који према Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, члан 133) издају грађевинску дозволу за изградњу грађевинског објекта.

У оквиру овог истраживања, појмом „грађевинска дозвола“ обједињују се грађевинска дозвола за изградњу грађевинског објекта и решење којим се одобрава извођење радова.

Обухватају се дозволе за све врсте грађевина описаних у Класификацији врста грађевина, тј. зa зграде и остале грађевине, и приказују се по територијама на којима се изводе планирани радови у земљи.

Подаци о издатим грађевинским дозволама показују будуће кретање грађевинске делатности и омогућавају сагледавање структуре инвестиција како на државном нивоу, тако и на нивоу локалне самоуправе.

Републички завод за статистику од 1999. године не располаже појединим подацима за АП Косово и Метохија, тако да они нису садржани у обухвату података за Републику Србију (укупно).

Детаљна методолошка објашњења овог истраживања налазе се у едицији Завода „Методологије и стандарди“. На сајту Републичког завода за статистику могу се наћи:

Месечна истраживања о грађевинским дозволама, свеска број 22

(<http://webrzs.stat.gov.rs/WebSite/userFiles/file/Gradjevinarstvo/SMET/SMET012010L.pdf>), и

Класификација врста грађевина, свеска број 15

<http://webrzs.stat.gov.rs/WebSite/userFiles/file/Metodologije/Klasifikacije/mm152005.pdf>).

Контакт: [gabrijela.rosic@stat.gov.rs](mailto:gabrijela.rosic@stat.gov.rs), телефон: 011 2412-922, локал 260

Издаје и штампа: Републички завод за статистику, Београд, Милана Ракића 5   
Tелефон: 011 2412-922 (централа) • Tелефакс: 011 2411-260 • www.stat.gov.rs  
Одговара: проф. др Драган Вукмировић, директор   
Tираж: 20 ● Периодика излажења: месечна