|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Република Србија  Републички завод за статистику | ISSN 0353-9555 |
| **САОПШТЕЊЕ** | | **ГР30** |
| број 287 - год. LXIII, 15.10.2013. | |  |
| **Статистика грађевинарства** | | СРБ287 ГР30 151013 |

Издате грађевинске дозволе у Републици Србији, август 2013.

– Претходни резултати –

Према броју дозвола издатих у августу 2013, пријављена је изградња 645 станова с просечном површином 79,9 m². Према издатим дозволама, број станова мањи је за 31,1% него у августу 2012. Од укупног броја станова у новим стамбеним зградама, 28,8% станова биће грађено у зградама с једним станом, с просечном површином 130,0 m², а 64,8% станова биће грађено у зградама с три стана и више станова, и њихова просечна површина биће знатно мања и износиће 54,1 m².

У августу 2013. издато је 700 грађевинских дозвола, што је за 4,5% више него у августу претходне године. Индекс предвиђене вредности радова у августу 2013. већи је за 76,1% у односу на август 2012.

Посматрано према врсти грађевина, у августу 2013. издато је 75,0% дозволa за зграде и 25,0% за остале грађевине. Ако се посматрају само зграде, 70,3% односи се на стамбене и 29,7% на нестамбене зграде, док се код осталих грађевина највећи део односи на цевоводе, комуникационе и електричне водове, 60,6%.

Предвиђена вредност радова новоградње у августу 2013. износи 89,6% од укупно предвиђене вредности радова. Највећа грађевинска активност, посматрано према областима, забележена је у Пиротској области, 58,2% од предвиђене вредности новоградње. Следе Нишавска област, 7,3%, Севернобачка област, 7,0%, и Београдска област, 6,6%, док се учешћа осталих области крећу до 3,1%.

![](data:application/x-msmetafile;base64,)

Индекси издатих грађевинских дозвола у Републици Србији

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | I–VIII 2013  I–VIII 2012 | VIII 2013  VII 2013 | VIII 2013  VIII 2012 | VIII 2013  Æ 2012 |
|  |  |  |  |  |
| Укупно |  |  |  |  |
| Број | 97,1 | 94,7 | 104,5 | 113,5 |
| Предвиђена вредност радова | 97,2 | 118,0 | 176,1 | 129,6 |
| Зграде |  |  |  |  |
| Број | 94,6 | 91,1 | 99,4 | 110,7 |
| Предвиђена вредност радова | 58,2 | 111,9 | 95,2 | 91,9 |
| Површина | 68,7 | 94,2 | 103,6 | 92,9 |
| Запремина | 74,7 | 101,1 | 113,4 | 118,0 |
| Остале грађевине |  |  |  |  |
| Број | 105,3 | 107,4 | 123,2 | 122,6 |
| Предвиђена вредност радова | 164,1 | 122,2 | 373,3 | 173,9 |
| Станови |  |  |  |  |
| Број | 66,2 | 83,4 | 68,9 | 62,7 |
| Корисна површина | 67,7 | 85,8 | 82,3 | 71,9 |

Методолошка објашњења

Исказани подаци прикупљају се у оквиру месечног истраживања о грађевинским дозволама. Извештај попуњавају министарство надлежно за послове грађевинарства, надлежни органи аутономнe покрајинe, градa и oпштинe, који према Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, члан 133) издају грађевинску дозволу за изградњу грађевинског објекта.

У оквиру овог истраживања, појмом „грађевинска дозвола“ обједињују се грађевинска дозвола за изградњу грађевинског објекта и решење којим се одобрава извођење радова.

Обухватају се дозволе за све врсте грађевина описаних у Класификацији врста грађевина, тј. зa зграде и остале грађевине, и приказују се по територијама на којима се изводе планирани радови у земљи.

Подаци о издатим грађевинским дозволама показују будуће кретање грађевинске делатности и омогућавају сагледавање структуре инвестиција како на државном нивоу, тако и на нивоу локалне самоуправе.

Републички завод за статистику од 1999. године не располаже појединим подацима за АП Косово и Метохија, тако да они нису садржани у обухвату података за Републику Србију (укупно).

Детаљна методолошка објашњења овог истраживања налазе се у едицији Завода „Методологије и стандарди“. На сајту Републичког завода за статистику могу се наћи:

Месечна истраживања о грађевинским дозволама, свеска број 22

(<http://webrzs.stat.gov.rs/WebSite/userFiles/file/Gradjevinarstvo/SMET/SMET012010L.pdf>), и

Класификација врста грађевина, свеска број 15

<http://webrzs.stat.gov.rs/WebSite/userFiles/file/Metodologije/Klasifikacije/mm152005.pdf>).

Контакт: [gabrijela.rosic@stat.gov.rs](mailto:gabrijela.rosic@stat.gov.rs), телефон: 011 2412-922, локал 260

Издаје и штампа: Републички завод за статистику, Београд, Милана Ракића 5   
Tелефон: 011 2412-922 (централа) • Tелефакс: 011 2411-260 • www.stat.gov.rs  
Одговара: проф. др Драган Вукмировић, директор   
Tираж: 20 ● Периодика излажења: месечна