|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Република Србија  Републички завод за статистику | ISSN 0353-9555 |
| **САОПШТЕЊЕ** | | **ГР30** |
| број 256 - год. LXIII, 16.09.2013. | |  |
| **Статистика грађевинарства** | | СРБ256 ГР30 160913 |

Издате грађевинске дозволе у Републици Србији, јул 2013.

– Претходни резултати –

Према броју дозвола издатих у јулу 2013, пријављена је изградња 770 станова с просечном површином 77,3 m². Према издатим дозволама, број станова мањи је за 53,1% него у јулу 2012. Од укупног броја станова у новим стамбеним зградама, 22,1% станова биће грађено у зградама с једним станом, с просечном површином 136,2 m², а 68,1% станова биће грађено у зградама с три стана и више станова, и њихова просечна површина биће знатно мања и износиће 55,6 m².

У јулу 2013. издато је 733 грађевинскe дозволe, што је за 3,7% више него у јулу претходне године. Индекс предвиђене вредности радова у јулу 2013. већи је за 15,2% у односу на јул 2012.

Посматрано према врсти грађевина, у јулу 2013. издато је 78,0% дозволa за зграде и 22,0% за остале грађевине. Ако се посматрају само зграде, 68,0% односи се на стамбене и 32,0% на нестамбене зграде, док се код осталих грађевина највећи део односи на цевоводе, комуникационе и електричне водове, 57,8%.

Предвиђена вредност радова новоградње у јулу 2013. износи 88,3% од укупно предвиђене вредности радова. Највећа грађевинска активност, посматрано према областима, забележена је у Београдској области, 54,2% од предвиђене вредности новоградње. Следе Сремска област, 11,4%, Рашка област, 5,3%, и Јужнобачка област, 4,1%, док се учешћа осталих области крећу до 2,6%.

![](data:application/x-msmetafile;base64,)

Индекси издатих грађевинских дозвола у Републици Србији

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | I–VII 2013  I–VII 2012 | VII 2013  VI 2013 | VII 2013  VII 2012 | VII 2013  Æ 2012 |
|  |  |  |  |  |
| Укупно |  |  |  |  |
| Број | 95,6 | 127,9 | 103,7 | 118,7 |
| Предвиђена вредност радова | 89,4 | 114,6 | 115,2 | 109,6 |
| Зграде |  |  |  |  |
| Број | 93,5 | 128,5 | 101,6 | 120,5 |
| Предвиђена вредност радова | 54,0 | 162,1 | 57,1 | 82,0 |
| Површина | 64,7 | 147,2 | 69,5 | 98,2 |
| Запремина | 69,5 | 176,8 | 82,0 | 116,3 |
| Остале грађевине |  |  |  |  |
| Број | 102,3 | 125,8 | 111,8 | 112,7 |
| Предвиђена вредност радова | 148,1 | 95,6 | 371,0 | 142,1 |
| Станови |  |  |  |  |
| Број | 65,8 | 89,1 | 46,9 | 74,8 |
| Корисна површина | 65,9 | 98,2 | 54,6 | 83,0 |

Методолошка објашњења

Исказани подаци прикупљају се у оквиру месечног истраживања о грађевинским дозволама. Извештај попуњавају министарство надлежно за послове грађевинарства, надлежни органи аутономнe покрајинe, градa и oпштинe, који према Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, члан 133) издају грађевинску дозволу за изградњу грађевинског објекта.

У оквиру овог истраживања, појмом „грађевинска дозвола“ обједињују се грађевинска дозвола за изградњу грађевинског објекта и решење којим се одобрава извођење радова.

Обухватају се дозволе за све врсте грађевина описаних у Класификацији врста грађевина, тј. зa зграде и остале грађевине, и приказују се по територијама на којима се изводе планирани радови у земљи.

Подаци о издатим грађевинским дозволама показују будуће кретање грађевинске делатности и омогућавају сагледавање структуре инвестиција како на државном нивоу, тако и на нивоу локалне самоуправе.

Републички завод за статистику од 1999. године не располаже појединим подацима за АП Косово и Метохија, тако да они нису садржани у обухвату података за Републику Србију (укупно).

Детаљна методолошка објашњења овог истраживања налазе се у едицији Завода „Методологије и стандарди“. На сајту Републичког завода за статистику могу се наћи:

Месечна истраживања о грађевинским дозволама, свеска број 22

(<http://webrzs.stat.gov.rs/WebSite/userFiles/file/Gradjevinarstvo/SMET/SMET012010L.pdf>), и

Класификација врста грађевина, свеска број 15

<http://webrzs.stat.gov.rs/WebSite/userFiles/file/Metodologije/Klasifikacije/mm152005.pdf>).

Контакт: [gabrijela.rosic@stat.gov.rs](mailto:gabrijela.rosic@stat.gov.rs), телефон: 011 2412-922, локал 260

Издаје и штампа: Републички завод за статистику, Београд, Милана Ракића 5   
Tелефон: 011 2412-922 (централа) • Tелефакс: 011 2411-260 • www.stat.gov.rs  
Одговара: проф. др Драган Вукмировић, директор   
Tираж: 20 ● Периодика излажења: месечна