|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ZnakRZS | Република Србија  Републички завод за статистику | ISSN 0353-9555 |
| **САОПШТЕЊЕ** | | **ГР30** |
| број 220 – год. LXX, 14.08.2020. | |  |
| **Статистика грађевинарства** | | СРБ220 ГР30 140820 |

Издате грађевинске дозволе, јун 2020.

– Претходни резултати –

У јуну месецу 2020. издата је 1 831 грађевинска дозвола, што је за 2,3% мање него у јуну претходне године. Ако се посматра период од почетка године, за првих шест месеци 2020. године, укупан број издатих дозвола смањен је за 3,5%.

Од укупног броја дозвола издатих у јуну 2020. године 77,4% дозволa односи се на зграде, а 22,6% на остале грађевине. Ако се посматрају само зграде, 69,8% дозвола издато је за стамбене, а 30,2% за нестамбене зграде, док се код осталих грађевина највећи део односи на цевоводе, комуникационе и електричне водове (67,9%).

Према дозволама издатим у јуну 2020. у Републици Србији, пријављена је изградња 2 756 станова, с просечном површином од 71,6 m². Од укупног броја станова у новим стамбеним зградама 9,2% станова биће грађено у зградама с једним станом, с просечном површином од 153,1 m², а 89,6% станова биће грађено у зградама с три стана и више станова, и њихова просечна површина биће знатно мања и износиће 61,2 m².

Предвиђена вредност радова новоградње у јуну 2020. износи 81,8% од укупно предвиђене вредности радова. Посматрано према областима, највећа грађевинска активност очекује се у Браничевској области, 26,1% од предвиђене вредности новоградње, затим следе Београдска област (20,3%), Сремска област (13,1%) и Златиборска област (11,9%), док се учешћа осталих области крећу до 4,5%.

Индекси издатих грађевинских дозвола у Републици Србији

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | I–VI 2020  I–VI 2019 | VI 2020  V 2020 | VI 2020  VI 2019 | VI 2020  ∅ 2019 |
|  |  |  |  |  |
| Укупно |  |  |  |  |
| Број | 96,5 | 136,3 | 97,7 | 100,6 |
| Предвиђена вредност радова | 65,8 | 156,5 | 63,5 | 106,6 |
| Зграде |  |  |  |  |
| Број | 94,0 | 142,0 | 95,7 | 99,8 |
| Предвиђена вредност радова | 119,7 | 93,8 | 111,0 | 115,2 |
| Површина | 113,3 | 99,8 | 114,1 | 117,8 |
| Остале грађевине |  |  |  |  |
| Број | 104,6 | 120,0 | 105,1 | 103,3 |
| Предвиђена вредност радова | 36,8 | 372,4 | 46,3 | 100,1 |
| Станови |  |  |  |  |
| Број | 134,3 | 73,2 | 117,0 | 120,2 |
| Корисна површина | 126,7 | 70,9 | 111,8 | 112,8 |

Методолошка објашњења

Подаци о издатим грађевинским дозволама преузимају се из Централне евиденције обједињених процедура, коју, према Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 132/14, члан 8), води Агенција за привредне регистре.

У оквиру овог истраживања, појмом „грађевинска дозвола“ обједињују се грађевинска дозвола за изградњу грађевинског објекта и решење којим се одобрава извођење радова по члану 145 Закона о планирању и изградњи. Издате грађевинске дозволе и одобрења за извођење радова на основу усаглашеног захтева обухваћени су само ако је изградња први пут одобрена. Обухватају се дозволе за све врсте грађевина описане у Класификацији врста грађевина, тј. зa зграде и остале грађевине, и приказују се по територијама на којима ће се изводити планирани радови у земљи.

Републички завод за статистику од 1999. године не располаже појединим подацима за АП Косово и Метохија, тако да они нису садржани у обухвату података за Републику Србију (укупно).

Детаљна методолошка објашњења овог истраживања налазе се на сајту Републичког завода за статистику:

<http://www.stat.gov.rs/istrazivanja/methodology-and-documents/?a=05&s=0>.

|  |
| --- |
| Контакт: [gabrijela.rosic@stat.gov.rs](mailto:gabrijela.rosic@stat.gov.rs), телефон: 011 2412-922, локал 260  Издаје и штампа: Републички завод за статистику, 11 050 Београд, Милана Ракића 5  Tелефон: 011 2412-922 (централа) • Tелефакс: 011 2411-260 • www.stat.gov.rs Одговара: др Миладин Ковачевић, директор  Tираж: 20 ● Периодика излажења: месечна |