|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ZnakRZS | Република Србија  Републички завод за статистику | ISSN 0353-9555 |
| **САОПШТЕЊЕ** | | **ГР30** |
| број 065 - год. LXVII, 15.03.2017. | |  |
| **Статистика грађевинарства** | | СРБ065 ГР30 150317 |

Издате грађевинске дозволе, јануар 2017.

– Претходни резултати –

Према броју дозвола издатих у јануару 2017, пријављена је изградња 754 стана с просечном површином 83,3 m². Према издатим дозволама, број станова мањи је за 0,3% него у јануару 2016. Од укупног броја станова у новим стамбеним зградама, 14,2% станова биће грађено у зградама с једним станом, с просечном површином 149,0 m², а 81,0% станова биће грађено у зградама с три стана и више станова, и њихова просечна површина биће знатно мања и износиће 70,9 m².

У јануару 2017. издато је 756 грађевинских дозвола, што је за 80,9% више него у јануару претходне године. Индекс предвиђене вредности радова у јануару 2017. већи је за 85,9% у односу на јануар 2016.

Посматрано према врсти грађевина, у јануару 2017. издато је 74,2% дозволa за зграде и 25,8% за остале грађевине. Ако се посматрају само зграде, 59,4% односи се на стамбене и 40,6% на нестамбене зграде, док се код осталих грађевина највећи део односи на цевоводе, комуникационе и електричне водове (75,9%).

Предвиђена вредност радова новоградње у јануару 2017. износи 85,2% од укупно предвиђене вредности радова. Највећа грађевинска активност, посматрано према областима, забележена је у Београдској области, 52,0% од предвиђене вредности новоградње. Следе Шумадијска област, 15,4%, Рашка област, 8,0%, и Јужнобачка област, 4,9%, док се учешћа осталих области крећу од 0,1% до 3,0%.



Индекси издатих грађевинских дозвола у Републици Србији

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | I–I 2017  I–I 2016 | I 2017  XII 2016 | I 2017  I 2016 | I 2017  ∅ 2016 |
|  |  |  |  |  |
| Укупно |  |  |  |  |
| Број | 180,9 | 58,2 | 180,9 | 71,6 |
| Предвиђена вредност радова | 185,9 | 105,8 | 185,9 | 99,2 |
| Зграде |  |  |  |  |
| Број | 179,8 | 56,4 | 179,8 | 70,9 |
| Предвиђена вредност радова | 233,8 | 122,2 | 233,8 | 120,9 |
| Површина | 181,4 | 103,8 | 181,4 | 101,6 |
| Запремина | 175,2 | 95,9 | 175,2 | 89,6 |
| Остале грађевине |  |  |  |  |
| Број | 184,0 | 63,9 | 184,0 | 73,7 |
| Предвиђена вредност радова | 86,0 | 60,2 | 86,0 | 49,2 |
| Станови |  |  |  |  |
| Број | 99,7 | 61,5 | 99,7 | 61,6 |
| Корисна површина | 113,3 | 72,7 | 113,3 | 71,5 |

Методолошка објашњења

Исказани подаци прикупљају се у оквиру месечног истраживања о грађевинским дозволама. Извештај попуњавају министарство надлежно за послове грађевинарства, надлежни органи аутономнe покрајинe, градa и oпштинe, који према Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 132/14, члан 133) издају грађевинску дозволу за изградњу грађевинског објекта.

У оквиру овог истраживања, појмом „грађевинска дозвола“ обједињују се грађевинска дозвола за изградњу грађевинског објекта и решење којим се одобрава извођење радова.

Обухватају се дозволе за све врсте грађевина описаних у Класификацији врста грађевина, тј, зa зграде и остале грађевине, и приказују се по територијама на којима се изводе планирани радови у земљи.

Подаци о издатим грађевинским дозволама показују будуће кретање грађевинске делатности и омогућавају сагледавање структуре инвестиција како на државном нивоу, тако и на нивоу локалне самоуправе.

Републички завод за статистику од 1999, године не располаже појединим подацима за АП Косово и Метохија, тако да они нису садржани у обухвату података за Републику Србију (укупно).

Детаљна методолошка објашњења овог истраживања налазе се у едицији Завода „Методологије и стандарди“. На сајту Републичког завода за статистику могу се наћи:

Месечна истраживања о грађевинским дозволама, свеска број 22

([http://webrzs,stat,gov,rs/WebSite/userFiles/file/Gradjevinarstvo/SMET/SMET012010L,pdf](http://webrzs.stat.gov.rs/WebSite/userFiles/file/Gradjevinarstvo/SMET/SMET012010L.pdf)), и

Класификација врста грађевина, свеска број 15

[http://webrzs,stat,gov,rs/WebSite/userFiles/file/Metodologije/Klasifikacije/mm152005,pdf](http://webrzs.stat.gov.rs/WebSite/userFiles/file/Metodologije/Klasifikacije/mm152005.pdf)).

Контакт: [gabrijela.rosic@stat.gov.rs](mailto:gabrijela.rosic@stat.gov.rs). телефон: 011 2412-922, локал 260

Издаје и штампа: Републички завод за статистику, 11 050 Београд, Милана Ракића 5   
Tелефон: 011 2412-922 (централа) • Tелефакс: 011 2411-260 • www.stat.gov.rs  
Одговара: др Миладин Ковачевић, директор   
Tираж: 20 ● Периодика излажења: месечна