|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  ZnakRZS | Република СрбијаРепублички завод за статистику | ISSN 0353-9555 |
| **САОПШТЕЊЕ** | **ГР30** |
| број 335 - год. LXVI, 15.12.2016. |  |
| **Статистика грађевинарства** | СРБ335 ГР30 151216 |

Издате грађевинске дозволе у Републици Србији, октобар 2016.

 – Претходни резултати –

Према броју дозвола издатих у октобру 2016, пријављена је изградња 1445 станова с просечном површином 72,8 m². Према издатим дозволама, број станова већи је за 74,9% него у октобру 2015. Од укупног броја станова у новим стамбеним зградама, 13,6% станова биће грађено у зградама с једним станом, с просечном површином 135,4 m², а 82,8% станова биће грађено у зградама с три стана и више станова, и њихова просечна површина биће знатно мања и износиће 60,5 m².

У октобру 2016. издато је 1464 грађевинских дозвола, што је за 30,0% више него у октобру претходне године. Индекс предвиђене вредности радова у октобру 2016. већи је за 29,0% у односу на октобар 2015.

Посматрано према врсти грађевина, у октобру 2016. издато је 77,6% дозволa за зграде и 22,4% за остале грађевине. Ако се посматрају само зграде, 63,8% односи се на стамбене и 36,2% на нестамбене зграде, док се код осталих грађевина највећи део односи на цевоводе, комуникационе и електричне водове (68,3%).

Предвиђена вредност радова новоградње у октобру 2016. износи 63,2% од укупно предвиђене вредности радова. Највећа грађевинска активност, посматрано према областима, забележена је у Београдској области, 33,0% од предвиђене вредности новоградње. Следе Јужнобачка област, 14,4%, Мачванска област, 6,1%, Поморавска област, 5,6%, и Рашка област, 5,1%, док се учешћа осталих области крећу од 0,1% до 4,7%.



Индекси издатих грађевинских дозвола у Републици Србији

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | I–X 2016I–X 2015 | X 2016IX 2016 | X 2016X 2015 | X 2016∅ 2015 |
|  |  |  |  |  |
| Укупно |  |  |  |  |
| Број | 118,7 | 105,8 | 130,0 | 168,3 |
| Предвиђена вредност радова | 108,3 | 99,8 | 129,0 | 109,6 |
| Зграде |  |  |  |  |
| Број | 120,6 | 106,6 | 135,4 | 177,7 |
| Предвиђена вредност радова | 138,9 | 90,2 | 189,3 | 150,8 |
| Површина | 128,5 | 71,1 | 145,8 | 123,3 |
| Запремина | 125,6 | 74,9 | 116,7 | 116,5 |
| Остале грађевине |  |  |  |  |
| Број | 113,4 | 103,1 | 114,3 | 142,2 |
| Предвиђена вредност радова | 70,6 | 155,2 | 62,3 | 57,1 |
| Станови |  |  |  |  |
| Број | 134,0 | 70,4 | 174,9 | 149,8 |
| Корисна површина | 122,7 | 71,8 | 154,0 | 141,1 |

Методолошка објашњења

Исказани подаци прикупљају се у оквиру месечног истраживања о грађевинским дозволама. Извештај попуњавају министарство надлежно за послове грађевинарства, надлежни органи аутономнe покрајинe, градa и oпштинe, који према Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 132/14, члан 133) издају грађевинску дозволу за изградњу грађевинског објекта.

У оквиру овог истраживања, појмом „грађевинска дозвола“ обједињују се грађевинска дозвола за изградњу грађевинског објекта и решење којим се одобрава извођење радова.

Обухватају се дозволе за све врсте грађевина описаних у Класификацији врста грађевина, тј, зa зграде и остале грађевине, и приказују се по територијама на којима се изводе планирани радови у земљи.

Подаци о издатим грађевинским дозволама показују будуће кретање грађевинске делатности и омогућавају сагледавање структуре инвестиција како на државном нивоу, тако и на нивоу локалне самоуправе.

Републички завод за статистику од 1999, године не располаже појединим подацима за АП Косово и Метохија, тако да они нису садржани у обухвату података за Републику Србију (укупно).

Детаљна методолошка објашњења овог истраживања налазе се у едицији Завода „Методологије и стандарди“. На сајту Републичког завода за статистику могу се наћи:

Месечна истраживања о грађевинским дозволама, свеска број 22

([http://webrzs,stat,gov,rs/WebSite/userFiles/file/Gradjevinarstvo/SMET/SMET012010L,pdf](http://webrzs.stat.gov.rs/WebSite/userFiles/file/Gradjevinarstvo/SMET/SMET012010L.pdf)), и

Класификација врста грађевина, свеска број 15

[http://webrzs,stat,gov,rs/WebSite/userFiles/file/Metodologije/Klasifikacije/mm152005,pdf](http://webrzs.stat.gov.rs/WebSite/userFiles/file/Metodologije/Klasifikacije/mm152005.pdf)).

Контакт: gabrijela.rosic@stat.gov.rs. телефон: 011 2412-922, локал 260

Издаје и штампа: Републички завод за статистику, 11 050 Београд, Милана Ракића 5
Tелефон: 011 2412-922 (централа) • Tелефакс: 011 2411-260 • www.stat.gov.rs
Одговара: др Миладин Ковачевић, директор
Tираж: 20 ● Периодика излажења: месечна